

**Cennik usług dodatkowych
wykonywanych przez P.K. „Therma”
oraz opłat dodatkowych związanych z dostawą ciepła**
obowiązujący od dnia 01.02.2026 r.



UWAGA! Stawki w cenniku są stawkami netto, do których należy doliczyć podatek VAT

1. USŁUGI REMONTOWO-BUDOWLANE I POZOSTAŁE

Lp.	Rodzaj usługi	Stawka
1	Roboty remontowo-budowlane, instalacyjne i elektro-mechaniczne	140 zł/godz.
2	Roboty AKPiA i obsługa węzła cieplnego	160 zł/godz.

- Dla wszystkich rodzajów robót dopuszcza się narzuty:
 - kosztów pośrednich w wysokości do 80% (do sumy robocizny i pracy sprzętu),
 - zysku w wysokości do 20% (do sumy robocizny, pracy sprzętu i kosztów pośrednich).
- Materiały do robót budowlano-montażowych dolicza się wg jednostkowych norm zużycia po aktualnych cenach zakupu.
- Narzut kosztów zakupu w wysokości do 16% wartości materiałów.

2. DODATKOWE USŁUGI ZWIĄZANE Z AKPiA

Lp.	Rodzaj usługi	Stawka
1	Programowanie sterownika zgodnego ze standardami P.K. „Therma” Sp. z o.o. nadzorującego urządzenia technologiczne i automatycznej regulacji zgodnie ze standardami P.K. „Therma”: a) węzeł centralnego ogrzewania b) węzeł centralnego ogrzewania i przygotowania c.w.u. z zasobnikiem c) węzeł centralnego ogrzewania i przygotowania c.w.u. z zasobnikiem w układzie przepływowym ze stabilizatorem lub bez d) węzeł inny niż wymieniony w ppkt a, b, c lub wieloobwodowy, za każdy obwód regulacyjny (regulacja temperatury, ciśnienia, uzupełniania itp.)	520 zł/obiekt 520 zł/obiekt 520 zł/obiekt 600 zł/obwód
2	Programowanie urządzeń zgodnych ze standardem P.K. „Therma” Sp. z o.o., takich jak: regulator pogodowy, pompa elektroniczna, przetwornica częstotliwości	310 zł/urządzenie
3	Każdy dojazd na terenie miasta Bielsko-Biała w celu wykonania czynności opisanych w punktach 1-2	97 zł

3. PRACE PROJEKTOWO-OPINIODAWCZE

Lp.	Rodzaj usługi	Stawka
1	Uzgodnienie na arkuszu format A4 - naniesionych istniejących i projektowanych sieci ciepłowniczych na plan sytuacyjny albo akceptacja lokalizacji obiektu lub określenie warunków jego usytuowania na wskazanym terenie	280 zł/szt.
2	Uzgodnienia w miejscu, gdzie nie występują sieci ciepłownicze	65 zł/szt.
3	Uzgodnienie dokumentacji technicznej w zakresie: sieć ciepłownicza, przyłącza, instalacje elektryczne, węzły cieplne c.o. i c.w.u. oraz układy pomiarowe, rozliczeniowe i regulacyjne	135 zł/godz.
4	Nadzór nad robotami zleconymi przez inwestorów obcych w miejscach kolizji z sieciami ciepłowniczymi i innymi urządzeniami P.K. „Therma” Sp. z o.o. oraz konsultacje dotyczące takich robót	240 zł/godz.
5	Udział w odbiorach nieprzygotowanych i nieskutecznych	280 zł/godz.
6	Prace projektowe	300 zł/godz.
7	Każdy dojazd na terenie miasta Bielsko-Biała w celu wykonania czynności opisanych w punktach 4-5	97 zł

4. POZOSTAŁE USŁUGI

4.1 Wynajem i obsługa reflektometru – przyrządu do wykrywania zawilgocenia w sieciach ciepłowniczych preizolowanych – cena netto od punktu

(sieć o obwodzie alarmowym o długości do 1200 mb)

355 zł/od punktu

4.2 Wynajem sali konferencyjnej (dla 80 osób)

Lp.	Rodzaj usługi	Stawka
1	Do 3 godzin	119 zł/godz.
2	Powyżej 3 godzin	108 zł/godz.

4.3 Usługi kserograficzne (ksero lub wydruk)

Lp.	Rodzaj usługi	Czarno-biały	Kolor
1	Format A-4 (papier zwykły)	0,25 zł/stronę	2,95 zł/stronę
2	Format A-3 (papier zwykły)	0,51 zł/stronę	5,91 zł/stronę

Kopia lub wydruk dwustronny cena x 2

5. OPŁATY DODATKOWE ZWIĄZANE Z DOSTAWĄ CIEPŁA

Lp.	Rodzaj opłaty	Opłata
1	Dodatkowe przerwanie dostarczania ciepła	210 zł
2	Dodatkowe wznowienie dostarczania ciepła	210 zł
3	Sprawdzenie prawidłowości wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego	1 030 zł
4	Samowolne zerwanie lub naruszenie bez powiadomienia dostawcy ciepła plomb na elementach układu pomiarowo – rozliczeniowego	690 zł
5	Samowolny demontaż bez powiadomienia dostawcy ciepła całości lub fragmentów układu pomiarowo – rozliczeniowego	1 560 zł

6. USŁUGI TRANSPORTOWE

6.1 Usługi transportowe świadczone samochodami osobowymi, dostawczymi i ciężarowymi przez Dział RBS*

Lp.	Rodzaj usługi	Stawka
1	Peugeot Partner	1,61 zł/km
2	Peugeot Boxer	1,93 zł/km
3	KIA 2500D	1,83 zł/km
4	Star-15	5,91 zł/km
5	Man wywrotka	6,33 zł/km
6	Przyczepa PK-4	4,51 zł/km
7	Przyczepa Viola 2,5	3,33 zł/km

* do w/w stawek należy doliczyć stawkę pracy kierowcy w wysokości 129 zł/godz.

6.2 Usługi transportowe świadczone sprzętem specjalistycznym przez Dział RBS*

Lp.	Rodzaj usługi	Stawka
1	Dźwig Kamaz** (minimalne zamówienie to 2 godziny pracy)	300 zł/godz.
2	Wózek widłowy	183 zł/godz.
3	Ciągnik 912 U	193 zł/godz.
4	Koparko-ładowarka CASE 580R	226 zł/godz.
5	Koparko-ładowarka CASE z młotem pneumatycznym	280 zł/godz.
6	Minikoparka CASE	183 zł/godz.
7	Minikoparka CASE z młotem	193 zł/godz.

* cena obejmuje godzinę pracy z kierowcą

** do w/w ceny należy doliczyć opłatę za dojazd i zjazd dźwigu w wysokości 21,47 zł/km

Przedsiębiorstwo Komunalne „Therma” Sp. z o.o. ul. Michała Grażyńskiego 108 43-300 Bielsko-Biała tel.: 33-812-20-21 do 23 http://www.therma.bielsko.pl e-mail: therma@therma.bielsko.pl	Informacje szczegółowe pod telefonami: • usługi transportowe 33-81-28-357÷8 • usługi remontowo-budowlane 33-81-28-231 • usługi projektowe 31-81-28-268 • uzgodnienia dokumentacji 33-81-28-261 • usługi ksero i wynajmu sali 33-81-28-230 • obsługa węzła cieplnego 33-81-28-320 • reflektometr 33-81-28-327 • opłaty dodatkowe (dostawa ciepła) 33-81-28-249
---	--

Cennik zatwierdził:

Prezes Zarządu
mgr inż. Andrzej Listowski