

Przedsiębiorstwo Komunalne "Therma"
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
w Bielsku-Białej
ul. Grażyńskiego 108, 43-300 Bielsko-Biała



WiZ/14/15/02

**Wytyczne dotyczące przygotowania pomieszczenia
dla węzła ciepłego**

Data wydania: 08.10.2019 r.

- Węzeł cieplny wymiennikowy należy zamontować w wydzielonym pomieszczeniu technicznym przeznaczonym do zabudowy urządzeń grzewczych.
- Węzeł cieplny należy zlokalizować w najniższej kondygnacji budynku jak najbliżej przyłącza ciepłowniczego w pomieszczeniu o wymiarach umożliwiających swobodny dostęp do urządzeń. Minimalne wymiary pomieszczenia dla węzła w budynku mieszkalnym to: dla węzła 1-funkcyjnego pomieszczenie nie mniejsze niż 6m² (o szerokości nie mniejszej niż 2m), dla węzła 2-funkcyjnego nie mniejsze niż 8m² (o szerokości nie mniejszej niż 2,5m). Dla innych obiektów wymiary pomieszczenia należy uzgodnić z P.K. „Therma”.
- Wskazane jest, aby w pomieszczeniu węzła nie zabudowywać innych urządzeń i rurociągów nie związanych bezpośrednio z węzłem cieplnym (np. przyłącze i wodomierz AQUA, kolektory – rozdzielacze instalacji odbiorczej) i przynajmniej dwie ściany były wolne od drzwi i okien.
- Konstrukcje ścian i drzwi pomieszczenia węzła oraz przejścia rurociągów przez przegrody budowlane muszą uwzględniać przepisy Bezpieczeństwa Pożarowego dla tego typu pomieszczeń.
- Pomieszczenie węzła ciepłego powinno umożliwiać wykonywanie obsługi urządzeń w warunkach bezpieczeństwa i higieny pracy oraz powinno być dostępne o dowolnej porze dla personelu obsługującego i Dostawcy ciepła. Jednocześnie winno być zabezpieczone przed dostępem osób postronnych.
- Wskazane jest, aby pomieszczenie węzła zlokalizowane zostało przy ścianie zewnętrznej wraz z możliwością bezpośredniego wejścia do pomieszczenia z zewnątrz budynku. W przypadku braku takiej możliwości, należy zapewnić drogę komunikacyjną do węzła o minimalnej szerokości 1,0 m i wysokości 2,2 m.
- Drzwi wejściowe z blachy stalowej (lub obite blachą stalową) o minimalnych wymiarach 0,8 x 2,0 m osadzone w stalowej futrynie, wyposażać w zamknięcie bezklamkowe otwierające się pod naciskiem od strony pomieszczenia węzła. Drzwi oznaczyć stosowną tablicą informacyjną.
- Wysokość pomieszczenia powinna wynosić min 2,2 m.
- Ściany w pomieszczeniu należy gładko wytynkować i wymalować jasną lamperią lub wyłożyć jasnymi kafelkami. Ściany, strop i posadzka muszą być wykonane z materiałów niepalnych, posadzkę należy wykonać z 1% spadkiem w stronę drożnej kratki ściekowej. W przypadku węzłów z c.w.u. wymagana jest nośność posadzki 1500 kg/m².
- Pomieszczenie węzła powinno być wyposażone w kratkę ściekową podłączoną do kanalizacji. W przypadku braku w pomieszczeniu kanalizacji i konieczności odprowadzenia wody z kratki ściekowej poprzez układ pompowy, rzapie i pompa powinny być poza pomieszczeniem węzła. Dla pomieszczeń posiadających wejście bezpośrednio z zewnątrz dopuszcza się możliwość rezygnacji z kratki ściekowej pod warunkiem zachowania spadku posadzki w kierunku drzwi wejściowych.
- Pomieszczenie węzła ciepłowniczego powinno zapewniać poziom dźwięku w pomieszczeniach przyległych do węzła zgodnie z PN-B-02151-2:2018-1 oraz PN-B-02151-3:2015-10.
- Pomieszczenie węzła wyposażać w wentylację grawitacyjną nawiewną i wywiewną lub mechaniczną.
- W pomieszczeniu węzła wykonać instalację elektryczną dla potrzeb zasilania urządzeń węzła i oświetlenia pomieszczenia. Instalacje elektryczne należy wykonać jak dla pomieszczeń wilgotnych. Oświetlenie węzła powinno spełniać warunki PN –EN 12464 – 1:2012 z uwzględnieniem warunków remontowych w każdym miejscu pomieszczenia i wynosić co najmniej 100 lx.
- Rozdzielnica elektryczna powinna być umieszczona w pomieszczeniu węzła, w pobliżu drzwi wejściowych, w miejscu widocznym i łatwo dostępnym. Z rozdzielnic nie należy zasilać odbiorników nie związanych z węzłem cieplnym. Rozdzielnica musi być wyposażona w wyłącznik główny, gniazdo 230 V i ochronniki przeciwprzepięciowe kategorii C odpowiednio dla danego układu zasilania. Urządzenia elektryczne zainstalowane w pomieszczeniu węzła powinny być wyposażone w instalację przeciwporażeniową wg aktualnych norm. Przewidzieć miejsce na zabudowę licznika energii elektrycznej zakładu energetycznego na potrzeby węzła w pobliżu licznika administracyjnego budynku.
- Wszelkie odstępstwa od powyższych wymagań należy uzgodnić z P.K. „Therma”.